

Stadhuis Den Helder

Nota van Inlichtingen Selectiefase Aannemer

Europese Niet Openbare Aanbesteding

Projectnummer	11189
Datum	02-02-2021
Versie	001

Nota van Inlichtingen nummer	001
Versie	001
Status	Definitief
Tekstgedeelte	2 pagina's
Aantal bijlagen	-

Opgesteld door	A. van Maanen
E-mail	aanbestedingen@bbn.nl
Doorkiesnummer	088 - 226 74 00
Internet	www.bbn.nl

Inhoud

1.	Vragen en antwoorden	3
----	----------------------	---

1. Vragen en antwoorden

Vragen gegadigden

Nr.	label	onderwerp	vraag	antwoord
1	Inhoud	Selectie procedure	Is het bouwplan in 3D uitgewerkt?	Het ontwerp is uitgewerkt met 3D modelleerprogrammatuur.
2	Inhoud	Selectie procedure	Wordt het aanbesteed op basis van bestek en tekening? Dus alleen de UO voor rekening van de aannemer?	De aanbesteding vindt inderdaad plaats op basis van Technisch Ontwerp en Bestek. In de aanbestedingsstukken zal worden weergegeven welk stukken nadien (bijv. UO) vanuit de aanbestedende dienst worden gerealiseerd en verstrekt en daarmee wat in het kader van de uitvoeringsvoorbereiding wordt verwacht van de aannemer die het werk gegund krijgt.
3	Inhoud	Selectie procedure	Wat is de beoogde planning? Hoeveel voorbereidingstijd krijgt de aannemer? Wat is de beoogde start bouw en bouwtijd?	In de gunningsfase zal inschrijvers gevraagd worden hier input op te geven vanuit hun expertise. De aanbestedende dienst heeft de verwachting dat er ca. 3 maanden voorbereidingstijd nodig zal zijn. De daadwerkelijke start bouw is geprognosticeerd in november 2021, de bouwtijd op ca. 18 kalendermaanden. Hierbij wil de aanbestedende dienst nadrukkelijk te kennen geven belang te hechten aan een spoedige start van de uitvoeringswerkzaamheden. Mogelijk zal met de gegunde inschrijver in overleg worden getreden bepaalde werkzaamheden eerder aan te vangen.
4	Juridisch	Referentie I: naoorlogs industrieel gebouw	Selectieleidraad paragraaf 5.7.2. pagina 22 Referentieproject I: Hierbij wordt gesproken over een naoorlogs industrieel gebouw en bij soort bouw over utiliteitsbouw. Vraag: i.v.m. naoorlogs: mag dit een gebouw met een betonskelet zijn van vóór de 2e wereldoorlog? Vraag: i.v.m. industrieel/utiliteitsbouw: mag dit een utiliteitsgebouw zijn, d.w.z. alle functies behalve wonen?	ANTWOORD 1 Indiening van referentieproject I is geen geschiktheidseis. Het indienen van een referentieproject met een betonskelet van vóór de tweede wereldoorlog zal daarom nooit tot gevolg kunnen hebben dat uw aanmelding ongeldig is. Wel zal de selectiecommissie te zijner tijd oordelen over hoe vergelijkbaar ze dat project vindt. De mate van vergelijkbaarheid naar aard, omvang en complexiteit is hier immers het selectie criterium, zie § 8.2.8 van de selectieleidraad. Het kan zijn dat de commissie een betonskelet van vóór de tweede oorlog minder of niet goed vergelijkbaar vindt, maar het kan ook zijn dat ze dat juist wel vindt. Wij spreken ons nu niet uit over of en in hoeverre het door u genoemde project vergelijkbaar is met het onderhavige te realiseren project. Dat zou namelijk neerkomen op het reeds nu geven van een oordeel over het door u in te dienen referentieproject. Dat oordeel wordt pas gegeven nadat aanmeldingen zijn binnengekomen. ANTWOORD 2 In de leidraad is, bij de omschrijving van het in te dienen referentieproject, naast de andere gestelde

				eisen, vermeld dat het referentieproject utiliteitsbouw moet betreffen. Dat betekent dat het referentieproject ook utiliteitsbouw mag betreffen.
5	Inhoud	Kern competentie 3 en 4	Kunt u bevestigen dat bij Kerncompetentie B en C de installaties uitgevoerd mogen zijn door een onderaannemer van gegadigde die als hoofdaannemer het betreffende werk uitvoerde?	Ja
6	Inhoud	Indieningsvoorschrift	Onder § 5.1. geeft u aan dat bij alle in te dienen stukken de naam van het project vermeld moet worden (11189 Stadhuis Den Helder). Hoe wilt u dit uitgevoerd zien? Op de aangeleverde sjablonen is het project niet met deze code omschreven en we mogen de sjablonen niet aanpassen. Verder is dit een moeilijke opgave bij bijvoorbeeld pdf's van bijvoorbeeld een getuigschrift of een certificaat.	Alle stukken die u zelf opstelt (niet zijnde het invullen van de meegeleverde formats) en waarbij het mogelijk en toegestaan is om zelf de tekst op te stellen (bijvoorbeeld een door u opgestelde beschrijving van een referentieproject zoals bedoeld in § 5.7.3 van de selectieleidraad), moeten zo veel mogelijk worden voorzien van de naam van het project. Dit is slechts om administratieve doeleinden. Het doel is dat van alle ingediende documenten duidelijk is dat ze bij deze aanbestedingsprocedure horen. Indien het niet mogelijk is de naam van het project te vermelden op een bepaald document, dan kunt u dat achterwege laten.
7	Juridisch	VCA**	U vraagt in § 7.5.2. om een geldig veiligheidscertificaat conform VCA** of gelijkwaardig. Acht u het ISO 45001 certificaat gelijkwaardig?	Nee
8	Inhoud	Selectie leidraad	Graag zouden wij meer informatie krijgen over het ontwerpproces wat nu gaande is, kunt u daar meer informatie over verschaffen?	Op dit moment wordt het project door het ontwerpteam uitgewerkt tot een Technisch Ontwerp, zie ook het antwoord op vraag 2.
9	Inhoud	Selectie leidraad	Wordt er ontworpen volgens de DNR STB 2014?	De ontwerpende adviseurs hebben een opdracht op basis van de DNR 2011 en een takenlijst die is opgesteld op basis van de DNR STB.
10	Inhoud	Selectie leidraad	Tot welk ontwerpniveau zal het ontwerpteam het ontwerp uitwerken?	Op dit moment wordt het project door het ontwerpteam uitgewerkt tot een Technisch Ontwerp, zie ook het antwoord op vraag 2.